

Ведомость рабочих чертежей "ГП"		
N № по ГП	Наименование листов	Примечание
	Титульный лист	
ГП-1	Общие данные	
ГП-2	Топографическая съемка	
ГП-3	Разбивочный план зданий и сооружений	
ГП-4	План организации рельефа	
ГП-5	План благоустройства и озеленения	
ГП-6	Потребностей инвалидов и мало мобильных групп населения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование.	Примечание
ГОСТ 21.508-2020	Генеральные планы предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ШНК 2.07.01-23	Градостроительство планирование и застройки тер-рии и сельских населенных пунктов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ-21.102-79	Общие данные по рабочим чертежам	
КМК 2.01.01-22	Климатические и физико-геологические данные для проектирования	
ШНК 2.07.02-07	Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и мало мобильных групп населения	

В рабочем проекте предусмотрены мероприятия: по благоустройству, а так же водоотводные сооружения: ирригация в бетонных лотках для удаления атмосферных вод. Эти водоотводные сооружения одновременно служат для полива деревьев и цветников.

Для повышения удобства проезда автомашин по территории предусматривается автомобильная проезжая, противопожарная дорога шириной 4 и более метров с учетом радиусом поворота.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, и предусматривает мероприятия обеспечивающие взрывную, взрыво-пожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта.

Главный инженер проекта: Ким Р. 

ПОЯСНЕНИЕ К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ

Разделы генерального плана (ГП) Строительство амфитеатра на тер-рии Джизакского Политехнического института в МФЙ "Уратепалик" города Джизак Джизакской области. выполнены на основание АПЗ за № 1708401-271837 от 10.06.2026 года, выданного ГУАС Джизакской области утвержденного задания на проектирование, топосъемки в масштабе М 1:500.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к третьей надпойменной террасе реки Сангзар. В геологическом строении участка принимают участие верхнечетвертичные аллювиально пролювиальные отложения (арQ). В литологическом отношении на разведанную глубину до 10,0 м участок сложен глинистыми и крупнообломочными грунтами.

Глинистые грунты представлены супесями с прослоями суглинка, коричневого цвета, твёрдой консистенции. Крупнообломочные грунты представлены слабоокатанными галечниками, с песчаным заполнителем, маловлажными. Подземные воды в период исследований (февраль 2026 г.) пройденными выработками, глубиной до 10,0 м не вскрыты.

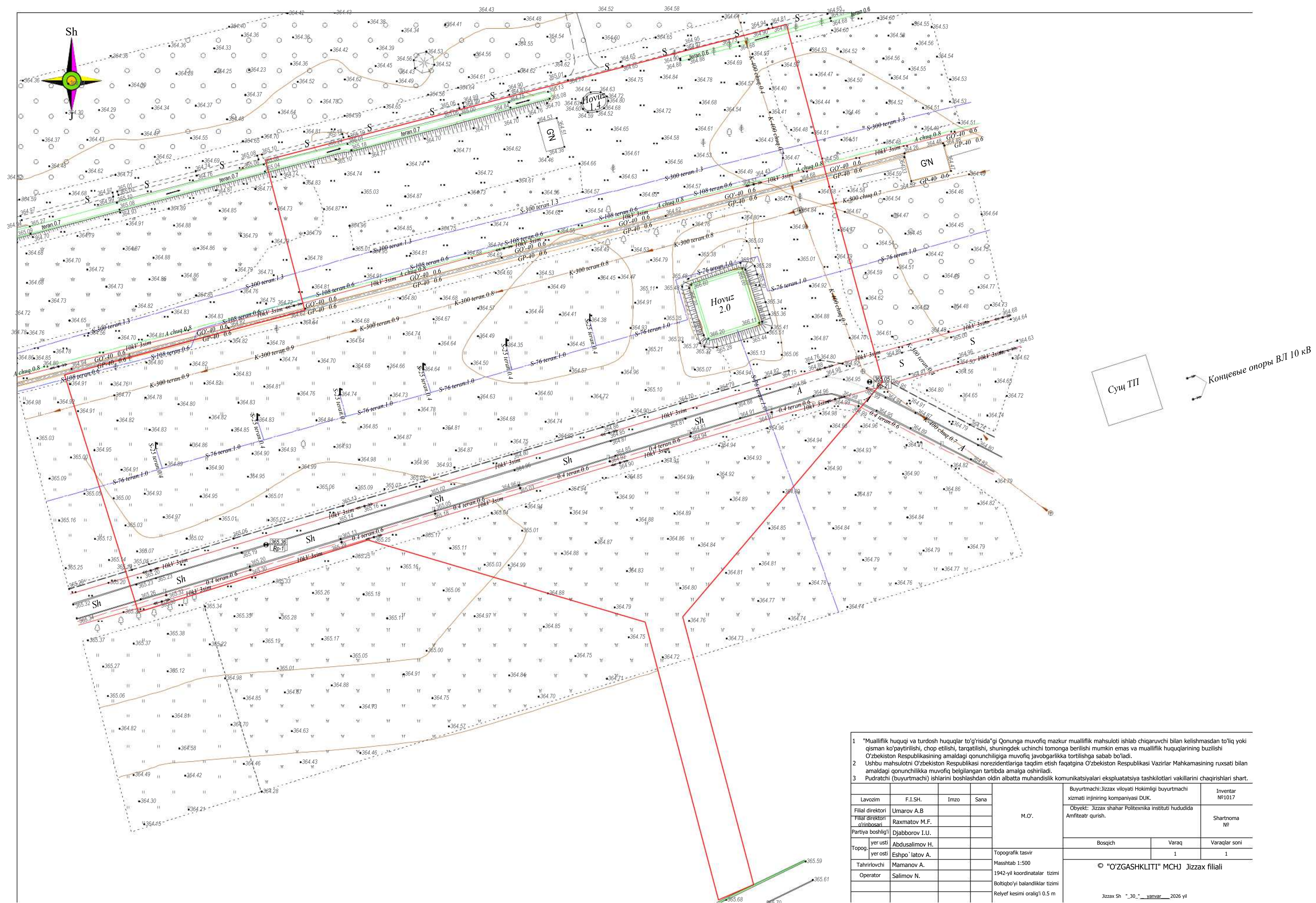
Сейсмичность района, согласно приложению 1 КМК 2.01.03-19 оценивается по г. Джизак и составляет 8 (восемь) баллов с повторяемостью 1 раз в 50 лет.

Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

На территории запроектированы следующие мероприятия:

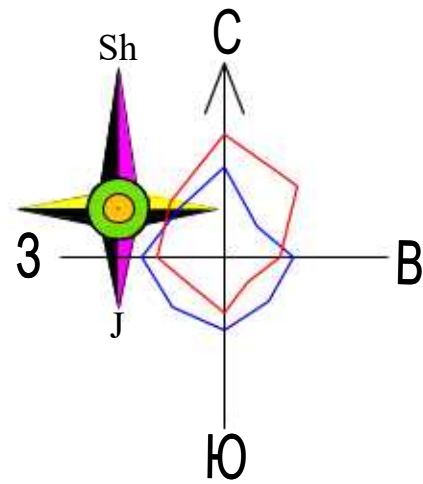
- | | |
|------------------------------------|------------------------------------|
| <u>Строительство:</u> | <u>Границы территории участка:</u> |
| - Амфитеатр; | - С севера – сад; |
| - Сцены с подвальными помещениями; | - С юга – тер-рия института; |
| Установка: | - С запада – тер-рия института; |
| - Трансформаторной подстанции. | - С востока – тер-рия института. |
| - Фонтанов. (3 штуки) | |

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:									
Лист	НА И М Е Н О В А Н И Е					Количество			
						м2	%		
1	Площадь выделенного участка					17,2 га	17 200	100	
2	Площадь застройки						2919,2	17,0	
3	Площадь твердого покрытия						10 530	61,2	
4	Площадь озеленения						3 750,8	21,8	
						2026 г.	ГП		
						Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.			
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.Док.	Подпись	Дата	Проект планировки и застройки	Стадия	Лист	Листов
Г И П		Ким Р.					РП	1	6
Разраб.		Баум А.							
Норм.контр		Умматов Р.				Общие данные			

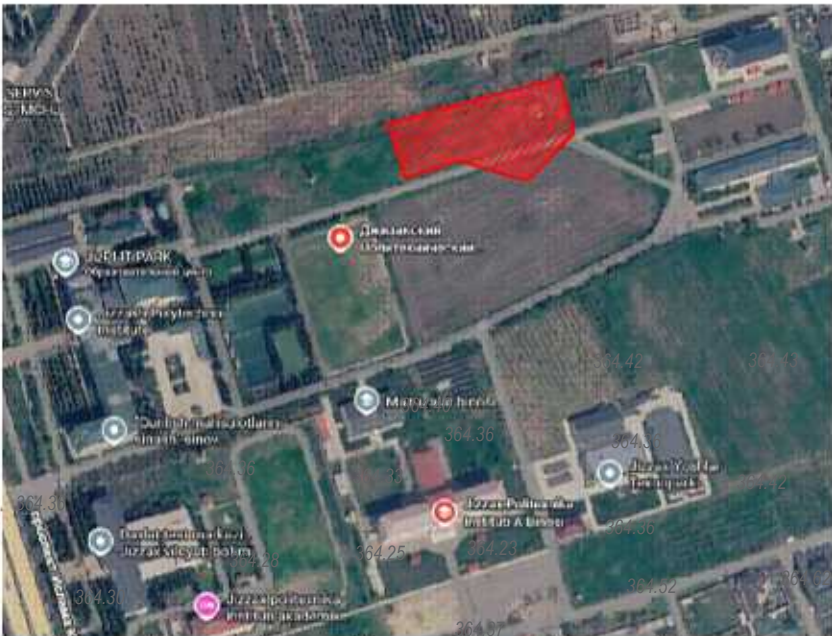


- 1 "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishga sabab bo'ladi.
- 2 Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
- 3 Pudratchi (buyurtmachi) ishlarini boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalari ekspluatatsiya tashkilotlari vakillarini chaqirishlari shart.

				M.O'.	Buyurtmachi: Jizzax viloyati Hokimligi buyurtmachi xizmati inijining kompaniyasi DUK.			Inventar №1017	
Lavozim	F.I.SH.	Imzo	Sana		Ob'jekt: Jizzax shahar Politehnika instituti hududida Amfiteatr qurish.			Shartnoma №?	
Filial direktori	Umarov A.B								
Filial direktori o'rinbosari	Raxmatov M.F.								
Partiya boshlig'i	Djabborov I.U.								
Topog.	yer osti	Abdusalimov H.		Topografik tasvir	Bosqich		Varaq	Varaqlar soni	
	yer osti	Eshpo`latov A.					1	1	
Tahrirlovchi	Mamanov A.				"O'ZGASHKLITI" MCHJ Jizzax filiali				
Operator	Salimov N.				Jizzax Sh "30_" yanvar 2026 yil				



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

Номер по плану	Обозначение типового проекта	Этажность	Количество		
			зданий	квартир	
				здания	всего
1	Амфитеатр (проект)	-	1		
2	Сцена (проект)	-	1		
3	Декоративный фонтан (проект)	-	3		
4	Пожарный водоем на 400 м3 (проект)	-	1		
5	ТП 2КТП-100 (проект)	-	1		
ИТОГО					

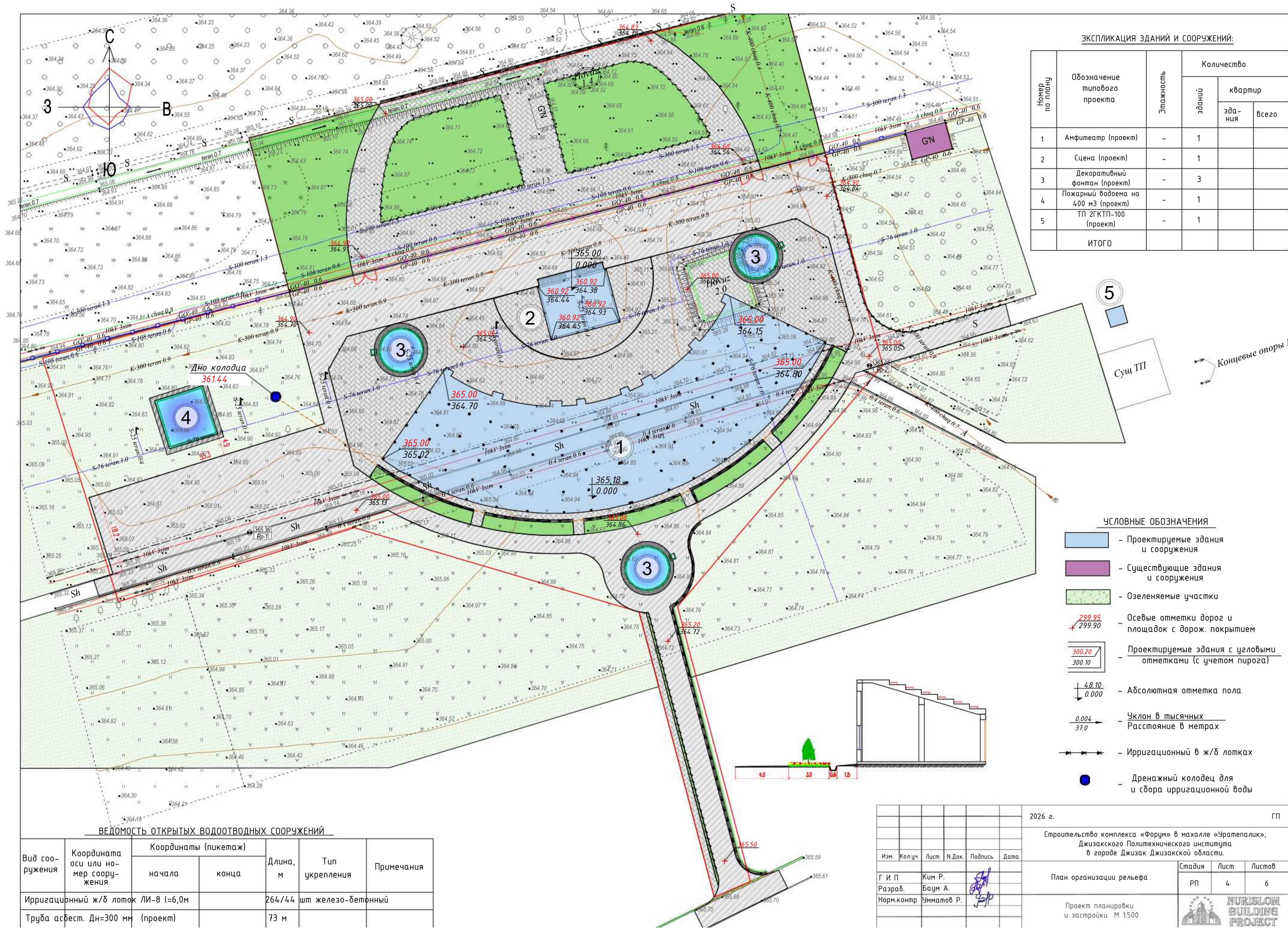
1. Раздел генеральных планов (ГП) разработаны на основании топосъемки в масштабе М 1:500 и АПЗ 1708401-271837 от 10.06.2026 года, выданного ГУАС Джизакской области.
2. Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.
3. Привязка пожарного водоема осуществляется от точки **RP-1**. При этом от точки **RP-1** до точки **1** L=23,3 м; от **RP-1** до точки **2** L=25,9 м, под углом $\angle = 26^\circ$.

1. Раздел генеральных планов (ГП) разработаны на основании топосъемки в масштабе М 1:500 и АПЗ за № 1708401-271837 от 10.06.2026, выданного ГУАС Джизакской области.
2. Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.
3. Привязка сцены осуществляется от точки **RP-2**. При этом от точки **RP-2** до точки **1** L=57,0 м; от **RP-2** до точки **2** L=71,4 м, под углом $\angle = 5^\circ$.
4. Точка **1** является осью А/4; точка **2** осью А/1.

1. До начала строительно-монтажных работ необходимо провести засыпку существующего резервуара для вады.
2. Засыпку необходимо делать чистым коренным грунтом без примеси и мусора с послойным уплотнением, и поливом водой до достижения плотности грунта до $\rho = 1,65 \text{ т/м}^3$
3. Завоз грунта с учетом коэффициента - 16 % на послойную трамбовку в 30,0 см $\rho = 663,5 \text{ м}^3$

1. Раздел генеральных планов (ГП) разработаны на основании топосъемки в масштабе М 1:500 и АПЗ за № 1708401-271837 от 10.06.2026, выданного ГУАС Джизакской области.
2. Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.
3. Привязка трибун со вспомогательными помещениями осуществляется от точки **RP-1**. При этом от точки **RP-1** до точки **1** L=34,2 м; от **RP-1** до точки **2** L=56,4 м, под углом $\angle = 11^\circ$.
4. Точка **1** является осью А/1; точка **2** осью Е/1.

2026 г.					ГП		
Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.							
Разбивочный план здания					Стадия	Лист	Листов
					РП	3	6
Проект планировки и застройки М 1:500					NURISLOW BUILDING PROJECT		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:

Номер по плану	Обозначение типового проекта	Этажность	Количество		
			зданий	квартир	
				здания	всего
1	Амфитеатр (проект)	-	1		
2	Сцена (проект)	-	1		
3	Декоративный фонтан (проект)	-	3		
4	Пожарный водоем на 400 м3 (проект)	-	1		
5	ТП 2ГКТП-100 (проект)	-	1		
ИТОГО					

Суц ТП

Концевые опоры ВЛ 10 кВ

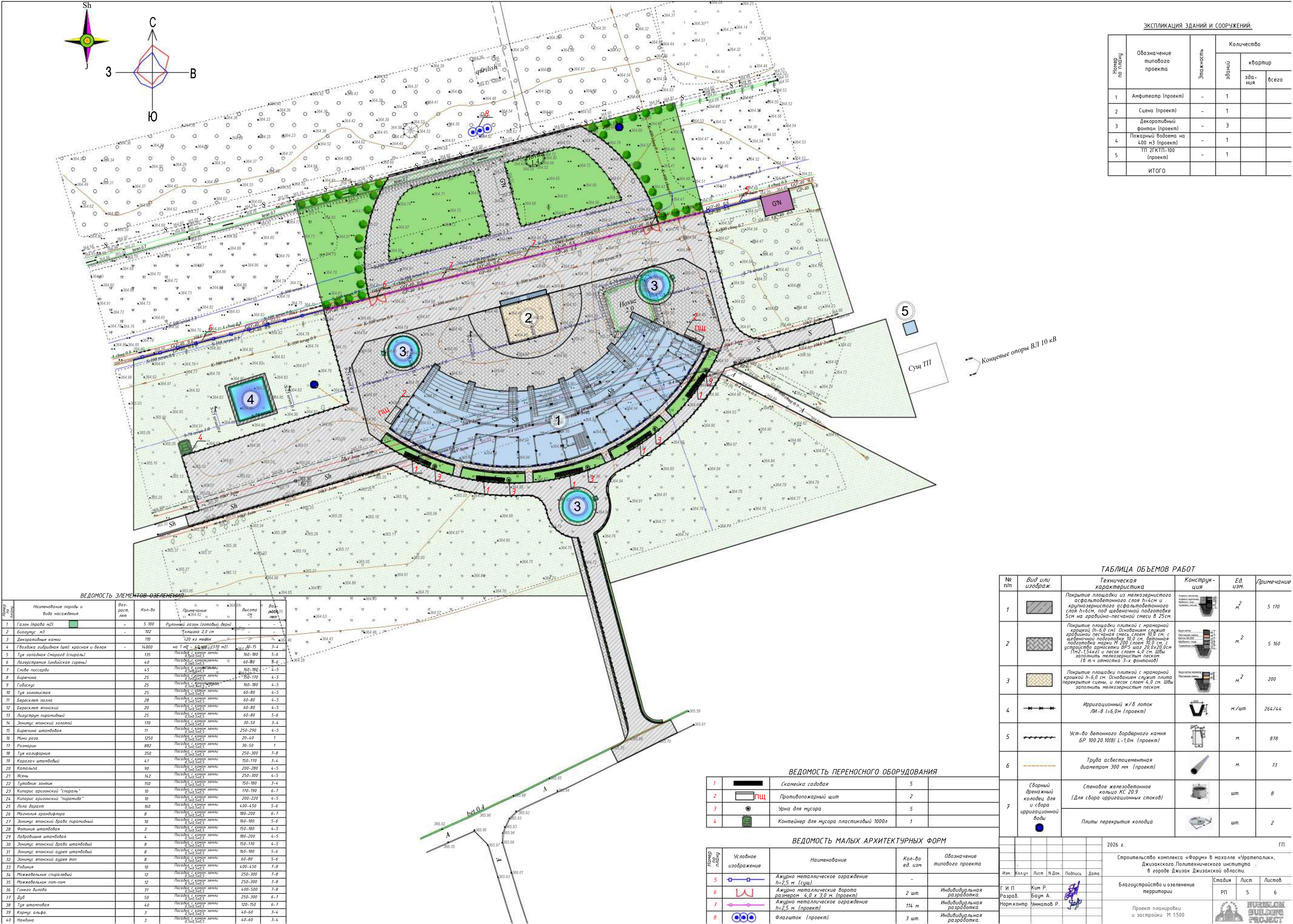
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующие здания и сооружения
- Озеленяемые участки
- Осевые отметки дорог и площадок с дорож. покрытием
- Проектируемые здания с угловыми отметками (с учетом пирога)
- Абсолютная отметка пола
- Уклон в тысячных
Расстояние в метрах
- Ирригационный в ж/б лотках
- Дренажный колодец для и сбора ирригационной воды

ВЕДОМОСТЬ ОТКРЫТЫХ ВОДООТВОДНЫХ СООРУЖЕНИЙ

Вид сооружения	Координата оси или номер сооружения	Координаты (пикетаж)		Длина, м	Тип укрепления	Примечания
		начала	конца			
Ирригационный ж/б лоток ЛИ-8 l=6,0м				264/44	шт железо-бетонный	
Труба асбест. Дн=300 мм (проект)				73 м		

						2026 г.	ГП			
						Строительство комплекса «Форум» в махалле «Уратепалик», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.				
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.Док.	Подпись	Дата					
Г И П		Ким Р.			План организации рельефа		Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Баум А.			РП	4	6			
Норм.контр		Умматов Р.			Проект планировки и застройки М 1:500					



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ:					
Номер по плану	Обозначение типового проекта	Этажность	Количество		
			зданий	квартир	всего
1	Амфитеатр (проект)	-	1		
2	Сцена (проект)	-	1		
3	Декоративный фонтан (проект)	-	3		
4	Пожарный баббена на 400 м3 (проект)	-	1		
5	ТП 2ГКП-100 (проект)	-	1		
ИТОГО					

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ					
№ п/п	Наименование породы и вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание	Высота, см
1	Газон (трава м2)	-	5 100	Рулочный газон (голубой дерн)	-
2	Болотник м3	-	102	Толщина 2,0 см	-
3	Декоративные камни	-	110	120 кв. м	-
4	Газонка гибридная (шт) красная и белая	-	14800	на 1 м2 - 4 шт (370 м2)	30-15
5	Туя западная (старая (спираль))	-	135	Пасадка с корневой системой	160-180
6	Лаврострел (индийская сирень)	-	40	Пасадка с корневой системой	60-80
7	Слива пассарди	-	45	Пасадка с корневой системой	160-180
8	Березина	-	25	Пасадка с корневой системой	150-170
9	Гибискус	-	25	Пасадка с корневой системой	160-180
10	Туя золотистая	-	25	Пасадка с корневой системой	60-80
11	Береклет палла	-	28	Пасадка с корневой системой	60-80
12	Береклет японский	-	20	Пасадка с корневой системой	60-80
13	Лизуструм пирамидный	-	25	Пасадка с корневой системой	60-80
14	Зонитус японский золотой	-	170	Пасадка с корневой системой	30-50
15	Березина штамбовая	-	11	Пасадка с корневой системой	250-290
16	Мини роза	-	1250	Пасадка с корневой системой	20-40
17	Розмарин	-	882	Пасадка с корневой системой	30-50
18	Туя калифорния	-	350	Пасадка с корневой системой	250-300
19	Каралга штамбовый	-	41	Пасадка с корневой системой	150-170
20	Катальпа	-	90	Пасадка с корневой системой	200-280
21	Ясень	-	142	Пасадка с корневой системой	250-300
22	Туйловый зонтик	-	150	Пасадка с корневой системой	150-180
23	Кипарис арizonский "спираль"	-	10	Пасадка с корневой системой	170-190
24	Кипарис арizonский "пирамида"	-	10	Пасадка с корневой системой	200-220
25	Лола варах	-	160	Пасадка с корневой системой	400-450
26	Манголия грандифлора	-	8	Пасадка с корневой системой	180-200
27	Зонитус японский браво пирамидный	-	10	Пасадка с корневой системой	160-180
28	Фотиния штамбовая	-	3	Пасадка с корневой системой	150-180
29	Лаврострел штамбовая	-	4	Пасадка с корневой системой	180-200
30	Зонитус японский браво штамбовый	-	8	Пасадка с корневой системой	150-170
31	Зонитус японский адрей штамбовый	-	8	Пасадка с корневой системой	160-180
32	Зонитус японский адрей топ	-	8	Пасадка с корневой системой	60-80
33	Робиния	-	10	Пасадка с корневой системой	400-450
34	Можжевельник спиральный	-	12	Пасадка с корневой системой	250-300
35	Можжевельник пан-пан	-	12	Пасадка с корневой системой	250-300
36	Гинкго билаба	-	31	Пасадка с корневой системой	400-500
37	Дуб	-	50	Пасадка с корневой системой	250-300
38	Туя штамбовая	-	40	Пасадка с корневой системой	120-150
39	Корнус альфа	-	3	Пасадка с корневой системой	40-60
40	Нандина	-	3	Пасадка с корневой системой	40-60

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ			
1	Скамейка садовая	5	
2	Противопожарный щит	2	
3	Урна для мусора	5	
4	Контейнер для мусора пластиковый 1000л	1	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ			
Проект по плану	Условное изображение	Наименование	Обозначение типового проекта
5		Ажурно металлическое ограждение h=2,5 м. (сущ.)	-
6		Ажурно металлические ворота размерами 4,0 х 3,0 м. (проект)	2 шт.
7		Ажурно металлическое ограждение h=2,5 м. (проект)	114 м
8		Флажок (проект)	3 шт.

ТАБЛИЦА ОБЪЕМОВ РАБОТ				
№ п/п	Вид или изображ.	Техническая характеристика	Конструк-ция	Ед. изм.
1		Покрывание площадки из мелкозернистого асфальтобетонного слоя h=4см и крупнозернистого асфальтобетонного слоя h=6см, под щебеночной подготовке 5см на гравийно-песчаной смеси в 25см.		м ²
2		Покрывание площадки плиткой с трамбовкой (h=6,0 см). Основанием служит гравийно-песчаная смесь, слой 10,0 см, с щебеночной подготовкой 10,0 см. дренажная подготовка марки М 200, слой 10,0 см, с устройством армостекли ВР5 шаг 20,0х20,0 см (h=1,5х4х2) и песок слой 4,0 см. Швы заполнить мелкозернистым песком. (в т.ч. откоса 3-х фонтанов)		м ²
3		Покрывание площадки плиткой с трамбовкой h=6,0 см. Основанием служит гравийно-песчаная смесь, слой 10,0 см, с щебеночной подготовкой 10,0 см. дренажная подготовка марки М 200, слой 10,0 см, с устройством армостекли ВР5 шаг 20,0х20,0 см (h=1,5х4х2) и песок слой 4,0 см. Швы заполнить мелкозернистым песком.		м ²
4		Ирригационный ж/б лоток ЛН-В L=6,0м (проект)		м./шт
5		Уст-во бетонного бордюрного камня БР 100.20.10(В) L=1,0м. (проект)		м.
6		Труба асбестоцементная диаметром 300 мм (проект)		м.
7		Сборный дренажный колодец для сбора ирригационной воды		шт.

2026 г.				ГП		
Изм. Колч. Лист. Подпись. Дата.				Строительство комплекса «Форум» в микрорайоне «Уралтап», Джизакского Политехнического института в городе Джизак Джизакской области.		
Благоустройство и озеленение территории				Статья	Лист	Листов
Проект планировки и застройки М 1:500				РП	5	6

